

Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

073-200068997-20241219-2024 12 19 D44-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 23/12/2024 Publication : 23/12/2024 Extrait du registre des délibérations CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Jeudi 19 décembre 2024

Albertville, Allandaz, Beaufors, Bonvillard, Césarches, Cevins, Clèry, Cohennaz, Crest-Voland, Esserts-Blay, Flumet, Frantenes, Gilly-sur-isère, Grésy-sur-isère, Grésy-sur-lsère, Grignam, Havtelure Les Saisies
La Bâthie, La Giettaz, Marthod, Mercury, Montailleur, Monthian, Notre-Dame-de-Bellecombe, Notre-Dame-des-Millères, Pallud, Plancherine, Queige, Ragnaix, Sainte-Hèlène-sur-isère
Saint-Hicolas-la-Chapelle, Saint-Paul-sur-isère, Saint-Vital, Thénésal, Tournan, Tours-en-Savole, Ugine, Venthon, Verrens-Arvey, Villand-sur-Daron

Le Conseil Communautaire de la Communauté d'Agglomération Arlysère, légalement convoqué le 12 décembre 2024, s'est réuni le Jeudi 19 décembre 2024 à 18h00, en séance publique à la Salle des fêtes d'Ugine, sous la présidence de Franck LOMBARD, Président.

Nombre de membres en exercice: 73 / Quorum: 37

Nombre de délégués présents :

54 délégués présents dont 1 suppléant jusqu'à la délibération n°56 55 délégués présents dont 1 suppléant à partir de la délibération n°57

Nombre de membres représentés : 7

Délégués titulaires présents :

| COMMUNE D'ORIGINE | Prénoms | NOMS | | |
|--------------------|---------------|-------------------|--|--|
| ALBERTVILLE | Michel | BATAILLER | | |
| ALBERTVILLE | Hervé | BERNAILLE | | |
| ALBERTVILLE | Yves | BRECHE | | |
| ALBERTVILLE | Jean-François | BRUGNON | | |
| ALBERTVILLE | Frédéric | BURNIER FRAMBORET | | |
| ALBERTVILLE | Lysiane | CHATEL | | |
| ALBERTVILLE | Davy | COUREAU | | |
| ALBERTVILLE | Jean-François | DURAND | | |
| ALBERTVILLE | Jean-Pierre | JARRE | | |
| ALBERTVILLE | Bérénice | LACOMBE | | |
| ALBERTVILLE | Pascale | MASOERO | | |
| ALBERTVILLE | Jacqueline | ROUX | | |
| ALBERTVILLE | Dominique | RUAZ | | |
| ALBERTVILLE | Christelle | SEVESSAND | | |
| ALLONDAZ | Frédérique | DUC | | |
| BATHIE (LA) | Sabrina | BARBERO | | |
| BEAUFORT SUR DORON | Christian | FRISON ROCHE | | |
| CESARCHES | Hervé | MURAZ DULAURIER | | |
| CEVINS | Philippe | BRANCHE | | |
| COHENNOZ | Christian | EXCOFFON | | |
| CREST-VOLAND | Christophe | RAMBAUD | | |
| ESSERTS-BLAY | Raphaël | THEVENON | | |
| FRONTENEX | Claude | DURAY | | |

| × . | | | | |
|---------------------------|-------------|---|--|--|
| GIETTAZ (LA) | Noël | BIBOLLET | | |
| GILLY SUR ISERE | Jean-Marc | DESCAMPS | | |
| GILLY SUR ISERE | Pierre | LOUBET | | |
| GILLY SUR ISERE | Sylvie | RUFFIER DES AIMES | | |
| GRESY SUR ISERE | François | GAUDIN (à partir de la délibération n°57) | | |
| GRIGNON | Lina | BLANC | | |
| GRIGNON | François | RIEU | | |
| HAUTELUCE | Bernard | BRAGHINI | | |
| MARTHOD | Marie-Paule | BENZONELLI | | |
| MERCURY | Yves | DUNAND | | |
| MERCURY | Evelyne | MARECHAL | | |
| MERCURY | Alain | ZOCCOLO | | |
| MONTAILLEUR | Jean-Claude | SIBUET BECQUET | | |
| NOTRE DAME DE BELLECOMBE | Philippe | MOLLIER | | |
| NOTRE DAME DES MILLIERES | André | VAIRETTO | | |
| PALLUD | James | DUNAND SAUTHIER | | |
| PLANCHERINE | Jean-Pierre | FAZZARI | | |
| QUEIGE | Edouard | MEUNIER | | |
| ROGNAIX | Patrice | BURDET | | |
| SAINT NICOLAS LA CHAPELLE | Ghislaine | JOLY | | |
| SAINT VITAL | Serge | DAL BIANCO | | |
| TOURNON | Sandrine | BERTHET | | |
| UGINE | Sophie | BIBAL | | |
| UGINE | Michel | CHEVALLIER | | |
| UGINE | Franck | LOMBARD | | |
| UGINE | Nathalie | MONVIGNIER MONNET | | |
| UGINE | Simon | OUVRIER-BUFFET | | |
| UGINE | Françoise | VIGUET CARRIN | | |
| VENTHON | Claude | REVIL BAUDARD | | |
| VERRENS-ARVEY | Christian | RAUCAZ | | |
| VILLARD SUR DORON | Emmanuel | HUGUET | | |
| | · · | | | |

Délégué suppléant présent :

| COMMUNE D'ORIGINE | Prénoms | NOMS | |
|-------------------|-----------|---------|--|
| MONTHION | Jean-Marc | SOULLIE | |

Délégués représentés :

| ALBERTVILLE | Ayant donné pouvoir à Franck LOMBARD |
|-------------|---|
| ALBERTVILLE | Ayant donné pouvoir à Frédéric BURNIER FRAMBORET |
| ALBERTVILLE | Ayant donné pouvoir à Bérénice LACOMBE |
| ALBERTVILLE | Ayant donné pouvoir à Dominique RUAZ |
| LA BATHIE | Ayant donné pouvoir à Sabrina BARBERO |
| FRONTENEX | Ayant donné pouvoir à Claude DURAY |
| UGINE | Ayant donné pouvoir à Françoise VIGUET CARRIN |
| | ALBERTVILLE ALBERTVILLE ALBERTVILLE LA BATHIE FRONTENEX |

Simon OUVRIER BUFFET a été désigné Secrétaire de séance.



Délibération n° 44

CONSEIL COMMUNAUTAIRE

Jeudi 19 décembre 2024

Albertville, Allondaz, Beaufort, Banvillard, Césarches, Cevins, Cléry, Cohennaz, Crest-Valand, Esserts-Blay, Flumet, Frantenex, Gilly-sur-Isère, Grésy-sur-Isère, Grignan, Hauteluce Les Saisies
La Bâthie, La Giettaz, Marthod, Mercury, Montailleur, Monthian, Notre-Dame-de-Bellecombe, Notre-Dame-des-Millières, Pallud, Plancherine, Queige, Rognaix, Sainte-Hélène-sur-Isère
Saint-Nicolas-la-Chapelle, Saint-Paul-sur-Isère, Saint-Vital, Thénésal, Tournan, Tours-en-Savole, Ugine, Venthon, Verrens-Arvey, Villard-sur-Doron

Objet : Contrats – Construction d'une Maison de santé à Gilly-sur-Isère – Demande de subvention à la Région Auvergne Rhône-Alpes

Rapporteur : M. le Président

La Communauté d'Agglomération Arlysère dispose de la compétence « Développement et maintien de l'offre de soins : acquisition, construction, rénovation, aménagement et gestion des biens immobiliers destinés à la location à des professionnels de santé, regroupés en Maison de santé, en Pôle de santé, ou destinés à l'être ».

À ce titre, elle apporte son soutien pour la création d'une Maison de Santé Pluridisciplinaire (MSP) par des professionnels de santé au sein d'un projet immobilier incluant la maison de santé et des logements sur la commune de Gilly sur Isère.

Ce nouveau pôle vise à enrayer la pénurie de professionnels de santé sur le territoire, en offrant des conditions adaptées aux nouvelles manières collectives de travailler des praticiens.

En effet, la commune de Gilly sur Isère, située en limite de la Commune d'Albertville, voit une augmentation régulière de sa population, du fait du développement de l'immobilier sur son territoire.

Par délibération en date du 9 novembre 2023, le Conseil Communautaire donnait son accord de principe, pour la réalisation d'une étude de faisabilité par la SCI L'Albertvilloise, portant sur une opération de création de deux bâtiments comportant des logements et un local au rez-de chaussée de l'un d'entre eux qui pourrait accueillir la future maison de santé, ainsi que la cession des terrains afférents.

La collectivité achèterait les locaux du rez-de-chaussée en Vente en l'Etat Futur d'Achèvement pour y installer la maison de santé avec les stationnements extérieurs afférents.

Le coût total des futurs locaux de la MSP incluant les stationnements, peut être estimé à 1 970 000 € HT et se décompose comme suit :

Plan de financement :

| Dépenses | | |
|--|-------------|--|
| Nature des dépenses | Montant HT | |
| locaux maison de santé incluant les stationnements : achat en VEFA | 1 970 000 € | |
| Total des dépenses HT | 1 970 000 € | |

Aujourd'hui, il convient de solliciter les subventions les plus élevées possibles et d'approuver le plan de financement suivant :

| Recettes | HEADER GAYEN | | |
|---------------------------------------|--------------|---------|-------------|
| Libellé | Montant | Taux | Remarques |
| DETR/DSIL 2024 | 200 000 € | 10,15 % | Acquise |
| Conseil Régional Auvergne Rhône Alpes | 250 000 € | 12,69 % | Objet de la |
| | | | demande |
| Conseil Départemental de la Savoie | 400 000 € | 20,30 % | Acquise |
| Total des subventions publiques | 850 000 | 43,15 % | |
| Autofinancement | 1 120 000 € | 56,85 % | Ð |
| Total des recettes | 1 970 000 € | 100 % | 4 |

Le calendrier prévisionnel de l'opération serait le suivant :

Début des travaux : Printemps 2025 Durée estimée des travaux : 20 mois Fin estimée des travaux : Fin 2026

Le Conseil Communautaire, après avoir délibéré, à l'unanimité des membres présents et représentés :

- approuve le projet ci-avant « Construction d'une maison de santé à Gilly-sur-Isère » ;
- donne son accord de principe pour l'acquisition en VEFA des locaux situés au rez-de-chaussée du projet de construction en vue d'y installer une maison de Santé pluridisciplinaire au prix de 1 970 000 € HT stationnements extérieurs inclus;
- approuve le plan de financement de ce projet faisant apparaître l'ensemble des cofinancements sollicités ;
- autorise M. le Président, ou à défaut son représentant, à solliciter les subventions les plus élevés possibles auprès de tout organisme susceptible d'apporter des financements;
- autorise M. le Président, ou à défaut son représentant, à faire les démarches nécessaires et à signer les documents afférents à ce projet.

Le secrétaire de séance Simon OUVRIER-BUFFET Extrait certifié conforme et exécutoire Le Président Franck LOMBARD